

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランディヴィラおおたかの森 305号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市西初石 4丁目112-110 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩16分 東武野田線 初石駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.56㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2010年8月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 23,650円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] ライフサポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回事務手数料33,000円、月額賃料合計額の2%(毎月) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月22日

No.K100002061



千葉県知事(7)第12774号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会
株式会社穂高賃貸センター 柏本店
千葉県柏市中央町5-2-1 穂高第1プラザ-ズ柏1F
TEL:04-7167-5666 FAX:04-7167-5668
E-mail: k@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(専任) | | | |