

FOR RENT

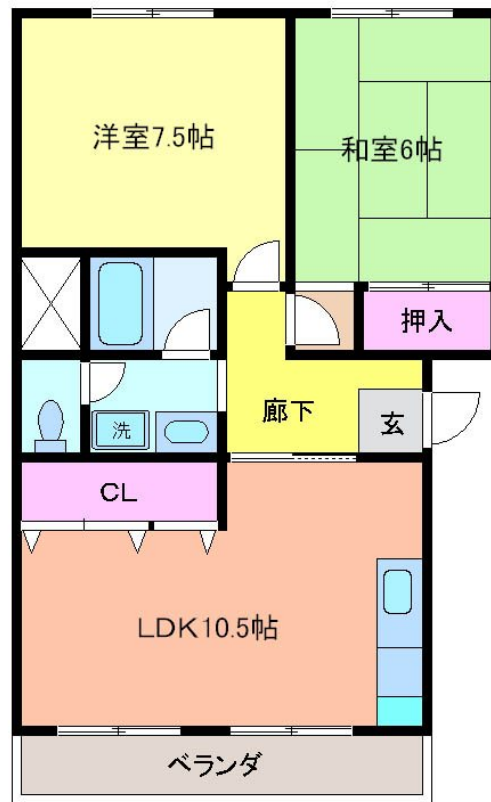
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

駅前 閑静な住宅街 最上階 ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サバーバン1号棟 305号室		
物件所在地	千葉県柏市増尾2丁目4		
交通	東武野田線 増尾駅 徒歩2分 東武野田線 逆井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.36㎡	向き	南東
築年月	1980年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円 基本精算費用: 77,000円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 賃料等合計額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料10,000円/年、口振手数料		
備考	駐車料3300円は新規にお部屋と同時にご契約の方に限る。		

情報更新日2026年4月12日

No.K1000002049

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 柏本店

千葉県柏市中央町5-2-1 穂高第1プラザ-ズ柏1F

TEL:04-7167-5666

FAX:04-7167-5668

E-mail: k@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%