

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クライン ヴァルト 103号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 2丁目6-16		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩11分 東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.68㎡	向き	南東
築年月	2023年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 16,500円 消毒費用: 16,500円 退去クリーニング費用: 83,380円 [月次費用] ライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 初回事務手数料33,000円、月額賃料合計額の2%(毎月)		
備考			

情報更新日2025年8月8日

No.K1000001828



千葉県知事(7)第12774号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社穂高賃貸センター 柏本店**  
千葉県柏市中央町5-2-1 穂高第1プラザ-ズ柏1F  
TEL:04-7167-5666 FAX:04-7167-5668  
E-mail: k@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付