# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 182,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ダブルディンプルキー 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Century S　301号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市おおたかの森南２丁目10-7 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス　流山おおたかの森駅　徒歩10分<br>東武野田線　豊四季駅　徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.3畳) LDK(12.9畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 71.73㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2022年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ カウンターキッチン ３口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　消毒費用：16,500円　鍵交換費：23,650円　退去クリーニング費用：98,670円<br>[月次費用]　ライフサポート：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回事務手数料33,000円、月額賃料合計額の2%(毎月) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月18日

No.K1000001573


お問合せ先

千葉県知事（7）第12774号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 柏本店**

千葉県柏市中央町５－２１ 穂高第１ブラザ-ズ柏１Ｆ
TEL:04-7167-5666　FAX:04-7167-5668
E-mail : k@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：65745　物件管理コード：1121282047990000007022

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。