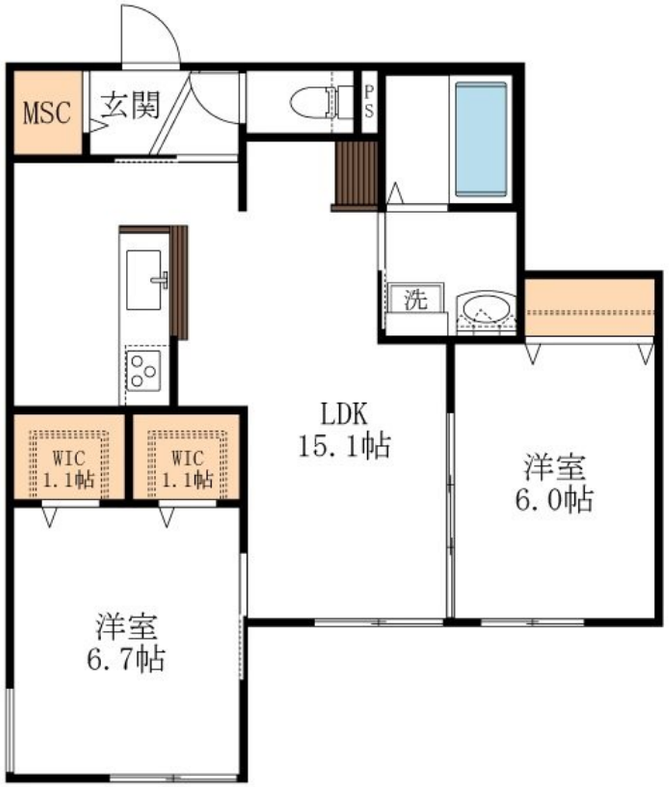
FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

耐火構造 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック カードキー 電子キー 玄関ホール 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FOREST TERRACE(フォレストテラス)　202号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北３丁目37-9		
交通	つくばエクスプレス　流山おおたかの森駅　徒歩18分 東武野田線　初石駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) LDK(15.1畳)		
構造･規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	65.82㎡	向き	南
築年月	2019年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ 対面式キッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円　鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料・共益費・駐車場の合計額50%　更新時2年ごと２万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.K1000000542

お問合せ先

千葉県知事（7）第12774号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 柏本店

千葉県柏市中央町５－２１ 穂高第１ブラザーズ柏１Ｆ
TEL:04-7167-5666　FAX:04-7167-5668
E-mail : k@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65745　物件管理コード：1121282047990000004487

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。