

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランメール・ 203号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県柏市亀甲台町 2 丁目9-13                                                              |      |             |
| 交通       | 常磐線 柏駅 バス7分 亀甲台中央 バス停徒歩3分<br>東武野田線 新柏駅 徒歩20分                                    |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 57.17㎡                                                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2011年2月1日                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン<br>IHクッキングヒーター                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 21,450円 消毒費用: 16,500円 退去クリーニング費用: 83,380円<br>[月次費用] ライフサポート: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料33,000円、月額賃料合計額の2%(毎月)                                                |      |             |
| 備考       |                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.K1000000498

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 柏本店**

千葉県柏市中央町 5 - 2 1 穂高第1 プラザ-ズ柏 1F  
TEL:04-7167-5666 FAX:04-7167-5668  
E-mail: k@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |