

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸
通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシエル 404号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南 1丁目3-2		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	47.61㎡	向き	北西
築年月	2013年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：23,650円 消毒費用：16,500円 退去クリーニング費用：50,820円 [月次費用] ライフサポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回事務手数料33,000円、月額賃料合計額の2%(毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.K1000000397

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 柏本店

千葉県柏市中央町5-21 穂高第1プラザ-ズ柏1F
TEL:04-7167-5666 FAX:04-7167-5668
E-mail: k@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付