

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 3,000円 |

J:COMのインターネット無料（wi-fi対応）。家

駅まで平坦 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 中山マンション 102号室                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市馬橋1454-1                                                |      |             |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩6分<br>武蔵野線 新松戸駅 徒歩18分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 17.87㎡                                                        | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1987年4月1日                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8000円/月～                                                |      |             |
| 設備       | コインランドリー IHクッキングヒーター シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 照明付き C A T V           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：19,800円 消毒費用：16,500円 自治会費：2,400円<br>基本精算費用：38,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料等合計額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料10,000/年、口振手数料330円/月         |      |             |
| 備考       |                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.K1000000337

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 柏本店

千葉県柏市中央町5-21 穂高第1プラザ-ズ柏1F

TEL:04-7167-5666

FAX:04-7167-5668

E-mail:k@hodaka-c.com

URL:http://www.hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |