

FOR RENT

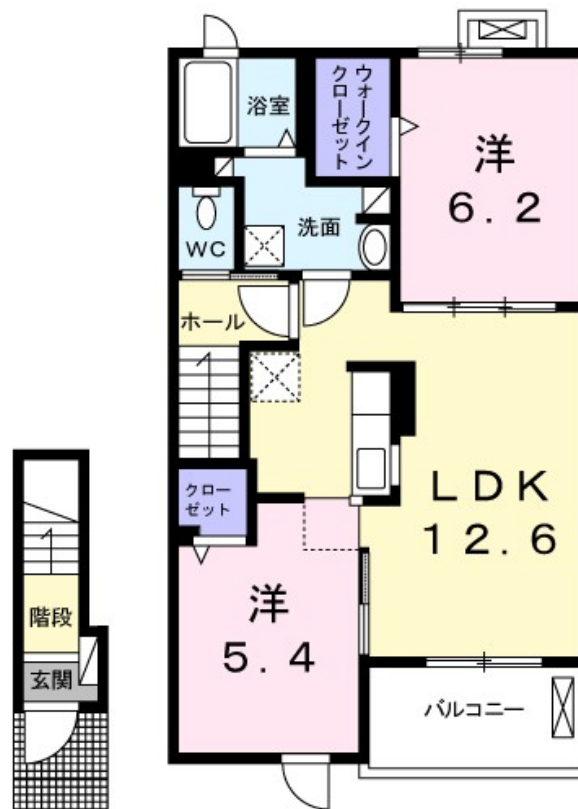
賃料	管理費等
103,500円	2,300円

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール 204号室		
物件所在地	千葉県流山市美原3丁目103-5		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩11分 東武野田線 運河駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.48㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.N1000004292

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%