

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 全室南西向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール江戸川台 107号室		
物件所在地	千葉県流山市中野久木440-2		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩13分 東武野田線 初石駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(10.7畳) K(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.81㎡	向き	南西
築年月	2006年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：17,600円 退去クリーニング費用(初回契約時)：52,800円 殺虫殺菌消毒サービス代：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 保証料：毎月支払総額の2%事務手数料：初回引落し時に33,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.N1000003847

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付