

# FOR RENT

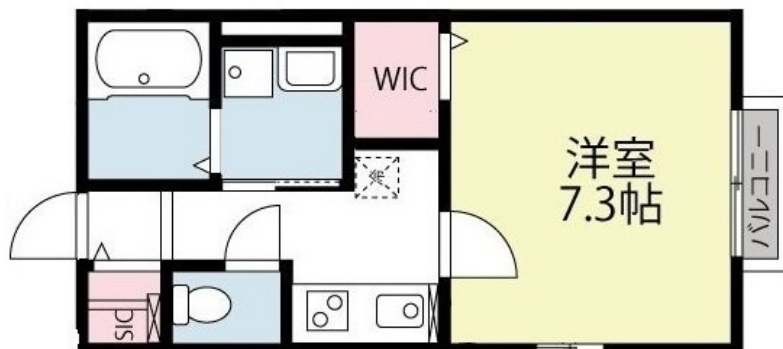
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

始発駅 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | イデアルII 203号室                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2718-6                                                                 |      |           |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩18分                                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 27.16㎡                                                                         | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年4月1日                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                            |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円<br>[備考] ※社会人・留学生：敷金1ヵ月※65歳以上の方、見守りサービス加入要：15,000円/2年        |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 子供不可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時：10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月 |      |           |
| 備考       |                                                                                |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.N1000003286

お問合せ先



千葉県知事 (7) 第12774号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |