

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2 F 以上 ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り メーターモジュール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                          |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ハイツタートルヒルA 302号室                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2699-199                                                                            |      |             |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩10分<br>東武野田線 梅郷駅 徒歩26分                                                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2.5畳)                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 27.18㎡                                                                                      | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2007年2月26日                                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 2026年4月1日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：21,450円 消毒費用：16,500円 退去クリーニング費用 (初回契約時)：52,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証料：毎月支払い総額の2%事務手数料：初回引落し時に33,000円                                                       |      |             |
| 備考       |                                                                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日 No.N1000003190



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**  
千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200 FAX:04-7178-5100  
E-mail: mail@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |