

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー
防犯ガラス セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビーム X01~X02 (1F・2F) 号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2472-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩14分 東武野田線 梅郷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建		
専有面積	24.14m ²	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,500円 トラブルサポート24: 1,320円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 学生 初回: 12,000円 月額: 総賃料の1% (最低400円) 更新時無し 送金手数料330円/月社会人 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/月		
備考	クリーニング代: 退出時41,800円		

情報更新日2026年2月15日

No.N1000003118



千葉県知事 (7) 第12774号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

不動産コード: 10104

物件管理コード: 1121282047990000008127



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。