

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸
2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワジールB 104号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2718-3		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.97m ²	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円 [備考] ○65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 高齢者可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生: 敷金1ヶ月		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.N1000002999



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com

不動産コード: 10104

物件管理コード: 1121282047990000007970



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。