

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

積水ハウス施工のシャームゾン 1フロア2住戸の1LDK
 コンビニまで徒歩4分。スーパーまで自転車3分。 経済的な都市ガス物件 追焚きバス付き。毎月の光熱費も削減出来

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルフォート 101号室		
物件所在地	千葉県流山市こうのす台257-4		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩15分 東武野田線 運河駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.54㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 9,900円 退去クリーニング費用(初回契約時): 73,150円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料: 毎月支払総額の2% 事務手数料: 初回引渡し時に33,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.N1000002815

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付