

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,000円

電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ambiera(アンビエラ) X01・X03(2F)号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎新町19-15		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩20分 東武野田線 梅郷駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	75.75m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2022年12月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用(初回契約時) : 103,620円 消毒費用 : 16,500円 [月次費用] 鍵交換費 : 9,900円 シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料:毎月支払総額の2% 事務手数料:初回引落し時に33,000円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.N1000002726



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業者協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail : mail@hodaka-c.com  
URL : http://www.hodaka-c.com

不動産コード: 10104

物件管理コード: 1121282047990000007612



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。