

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,000円

大手ハウスメーカー積水ハウス施工。2022年完成の築浅物件です。
鉄筋コンクリート造のマンションと同じ防音性を実現した「SHAIDD55」という床を使っている為、上下の音に強いです

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ambiera 101号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎新町19-15		
交通	東武野田線 梅郷駅 徒歩16分 東武野田線 運河駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.13㎡	向き	南東
築年月	2022年12月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 16,500円 退去クリーニング費用(初回契約時): 83,380円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] ペット相談可(犬・猫計1匹) 敷金+1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 ○保証料: 毎月支払総額の2% ○事務手数料: 初回引落し時に33,000円		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.N100002702



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社穂高賃貸センター 理科大店
千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200 FAX:04-7178-5100
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			