

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロワジュールA X01・X04号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2718-3   |      |    |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩18分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建   |      |    |
| 専有面積     | 53.97㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2023年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~  |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,320円<br>[備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料50%(最低保証料25,000円) 更新料: 10,000円 送金手数料: 330  |      |    |
| 備考       | クリーニング代: 退却時83,050円  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.N1000002621



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: mail@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |