

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 3,000円 |

希少な1LDK物件

単身で広いお部屋を探されている方や新婚さん、カップルの方にもオススメです

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 南新ハイツA棟 207号室   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2718  |      |           |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩19分<br>東武野田線 梅郷駅 徒歩21分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 23.77㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1987年4月6日   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,320円<br>[備考] ○社会人・留学生: 敷金1ヵ月○65歳以上の方、見守りサービス加入<br>要: 15,000円/2年 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定   |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料<br>330円/月 社会人・留学生: 敷金1ヵ月  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.N1000002422

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |