

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

積水ハウス施工のシャームゾン1LDK。インターネット無料になりました。  
白を基調にした室内は、西向きでありながら非常に明るいお部屋です。リビングと居室は、ブルーのスライディングスク

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ジ・アンリ・テラス 102号室                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井320-8                                                                                 |      |             |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩3分<br>東武野田線 江戸川台駅 徒歩26分                                                            |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.4畳)                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 45.82㎡                                                                                         | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2012年1月30日                                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 2026年4月1日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 21,450円 退去クリーニング費用(初回契約時): 73,150円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証料: 毎月支払総額の2%事務手数料: 初回引渡し時に33,000円                                                         |      |             |
| 備考       |                                                                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.N1000002093

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: mail@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |