

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 ダブルロック セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナーレ X01~X05号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2544 1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩15分 東武野田線 梅郷駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.68㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/		
備考	クリーニング代: 退出時41,800円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.N1000001859

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付