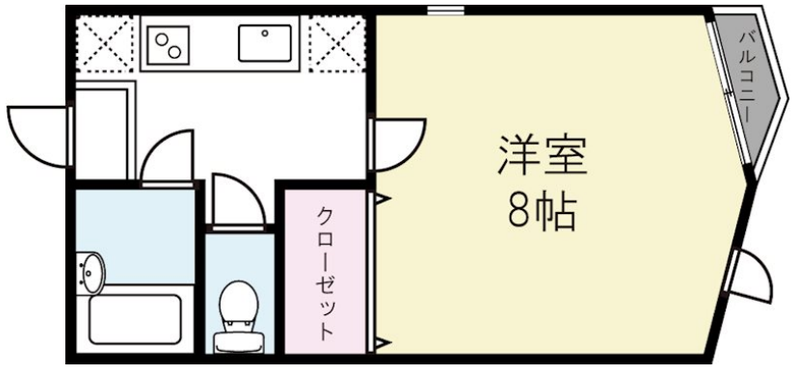
FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 外装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ ファルネーゼ　103号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2628-103		
交通	東武野田線　運河駅　徒歩11分 東武野田線　梅郷駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.29㎡	向き	南
築年月	2003年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	近隣駐車場 4000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円　消毒費用：16,500円 [月次費用]　トラブルサポート24：1,320円 [備考]　〇社会人・留学生：敷金１ヵ月〇65歳以上の方、見守りサービス加入要：15.000円/2年		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回保証料：総賃料50%（最低保証料25.000円）更新時：10.000円　送金手数料330円/月 社会人・留学生：敷金１ヵ月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日　No.N1000001738

お問合せ先

千葉県知事（7）第12774号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200　FAX:04-7178-5100
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：10104　物件管理コード：1121282047990000006015

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。