

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

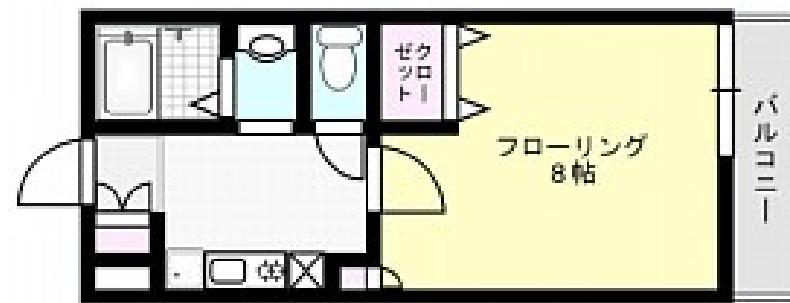
女性専用物件 防犯カメラ設置あり

貸主の敷地内物件の為、安心です お部屋は少し広めの洋室8帖。

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|-------------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンヒルズ 106号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市西深井845-4 | | |
| 交通 | 東武野田線 運河駅 徒歩7分 東武野田線 梅郷駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.4m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年1月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円 [備考] ○社会人・留学生: 敷金1ヶ月○65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/月 社会人・留学生: 敷金1ヶ月 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.N1000001483

千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |