

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件  
角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メイプル運河 201号室                                                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2472-48                                                                                                         |      |             |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩15分<br>東武野田線 梅郷駅 徒歩20分                                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                               |      |             |
| 専有面積     | 25.54㎡                                                                                                                  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 2026年4月1日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                                                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,320円<br>[備考] ○社会人・留学生: 敷金 1 ヶ月○65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 単身限定                                                                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生: 敷金 1 ヶ月                                      |      |             |
| 備考       |                                                                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.N1000001368

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |