

# FOR RENT

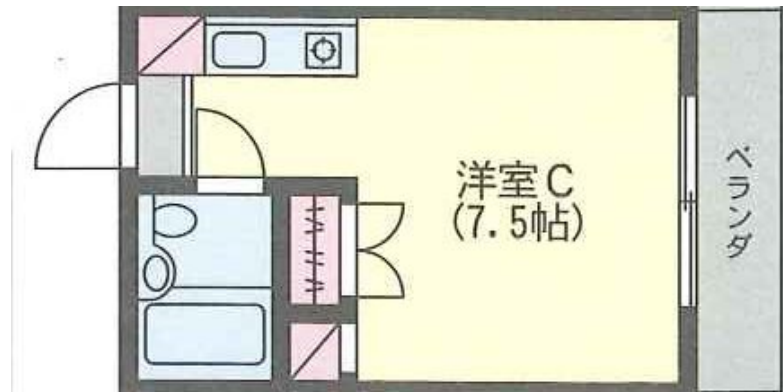
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コートハウス・ニュートン 301号室                                 |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井400-2                                     |      |           |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩1分<br>東武野田線 江戸川台駅 徒歩25分                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |           |
| 専有面積     | 19.42㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1994年4月1日                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有 エアコン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円 消毒費用：16,500円<br>[備考] ○留学生：敷金1ヵ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |           |
| 保証会社     |                                                    |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.N1000001092

お問合せ先



千葉県知事 (7) 第12774号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail : mail@hodaka-c.com

URL : http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |