

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 ダブルディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビームIII 102号室                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎2428-27                                                               |      |    |
| 交通       | 東武野田線 梅郷駅 徒歩14分<br>東武野田線 運河駅 徒歩21分                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 27.72㎡                                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2007年8月31日                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：27,500円<br>[備考] ※社会人の方、敷金1ヵ月※65歳以上の方、見守りサービス加入要：15,000円/2年         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 法人相談                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時：10,000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金1ヵ月 |      |    |
| 備考       |                                                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.N1000001038

お問合せ先



千葉県知事 (7) 第12774号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail : mail@hodaka-c.com

URL : http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |