

FOR RENT

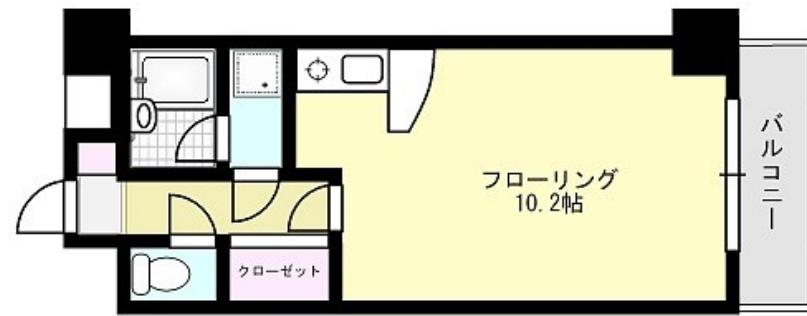
賃料	管理費等
57,000円	10,000円

運河駅、徒歩1分のオートロックマンション。理科大生専用物件なので、女子学生様にも安心してお住まいいただけます。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アライ パッセージ 402号室		
物件所在地	千葉県流山市東深井407-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩1分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.54m ²	向き	南
築年月	2004年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円 自治会費 : 4,800円 消毒費用 : 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/月 留学生: 敷金1ヶ月		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.N1000001009

千葉県知事 (7) 第12774号
(社) 全国宅地建物取引業者保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付