

FOR RENT

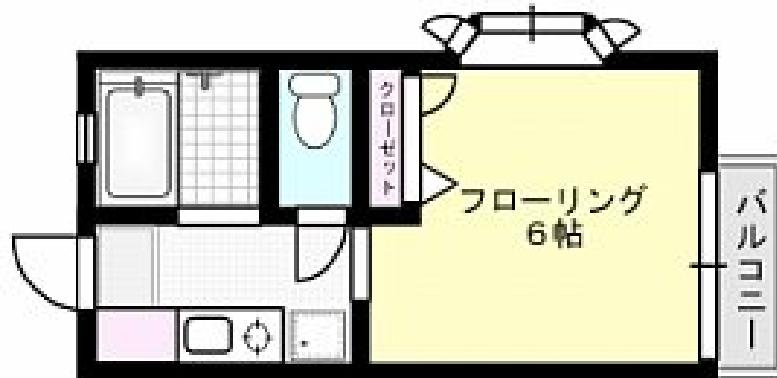
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 43,000円 | 0円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 ポート角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ソフィア河島 203号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県野田市山崎2704-32 | | |
| 交通 | 東武野田線 運河駅 徒歩11分 東武野田線 梅郷駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 18.63m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2002年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 自治会費: 7,200円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料 330円/月 留学生: 敷金1ヵ月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月29日

No.N1000000990



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業者協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

不動産コード: 10104

物件管理コード: 112128204799000004745



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。