

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 40,000円 | 4,000円 |

通勤・通学に便利な駅近物件
経済的な都市ガス物件で、毎月の光熱費が抑えられます

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アルファンスコート 202号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市東深井321-1 | | |
| 交通 | 東武野田線 運河駅 徒歩2分 東武野田線 梅郷駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.9畳) K(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年9月28日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費：17,600円 退去クリーニング費用(初回契約時) ：52,800円 消毒費用：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 ○保証料：毎月支払総額の2%○事務手数料：初回引渡し時に33,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月27日

No.N1000000950

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |