

FOR RENT

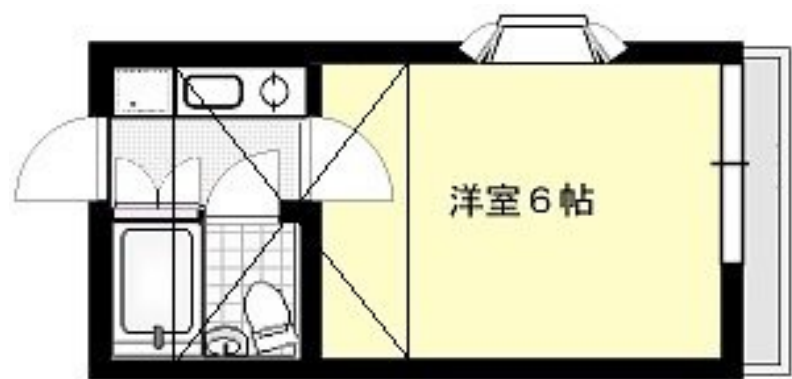
賃料	管理費等
33,000円	4,000円

弊社「貸主」のため、仲介手数料がかからず、初期費用が抑えられます
運河駅から徒歩 6 分。通勤通学に便利な駅近物件です！スーパー・ドラッグストア・コンビニが徒歩 5 分圏内にあり、利

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネバレスKS 205号室		
物件所在地	千葉県流山市東深井451-132		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩6分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.9㎡	向き	東
築年月	1987年4月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワートイレ有 エアコン 家電付 冷蔵庫		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 消毒費用：16,500円 [月次費用] トラブルサポート24：1,320円 [備考] ○社会人・留学生：敷金 1 ヶ月○65歳以上の方、見守りサービス加入要：15.000円/2年		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料：総賃料50% (最低保証料25.000円) 更新時：10.000円 送金手数料 330円/月 社会人・留学生：敷金 1 ヶ月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.N1000000607



千葉県知事（7）第12774号
（社）全国宅地建物取引業保証協会
株式会社穂高賃貸センター 理科大店
千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200 FAX:04-7178-5100
E-mail：mail@hodaka-c.com
URL：http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付