

FOR RENT

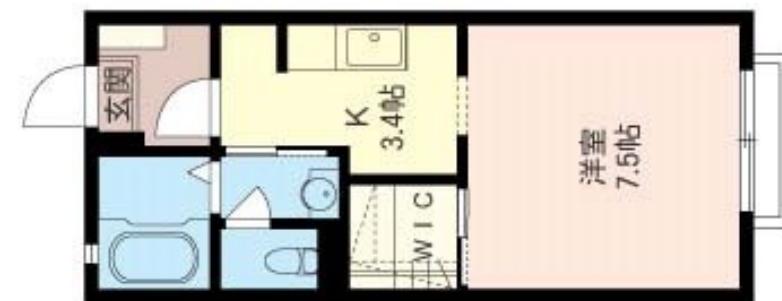
賃料	管理費等
42,000円	4,000円

耐震、耐火、防音性に優れた積水ハウスのシャーメゾン物件！県道から入った立地にあり、大変静かな場所です。近くには人気のラーメン屋（王道）がありラーメン好きにはたまりません！お風呂屋さん（湯の郷）も近く、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェル・サンハウス 105号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎貝塚町37-31		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩25分 東武野田線 梅郷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.21m ²	向き	南西
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：17,600円 消毒費用：16,500円 退去クリーニング費用 (初回契約時) : 52,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 ○保証料：毎月支払総額の2% ○事務手数料：初回引落し時に33,000円		
備考	電話問合せ限定 04-7178-3200 仲介手数料割引対象物件 電話お問合せ限定で特別割引を行っております。詳細確認や来店予約は是非お電話にてお問合せ下さい。r@hodaka-c.com		

情報更新日2026年1月27日

No.N1000000462



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

不動産コード: 10104

物件管理コード: 1121282047990000003758



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。