

FOR RENT

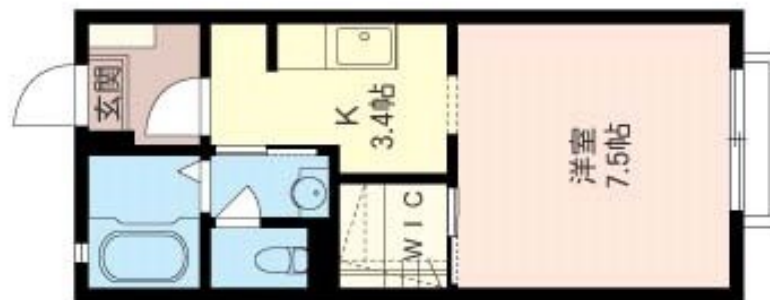
賃料	管理費等
42,000円	4,000円

耐震、耐火、防音性に優れた積水ハウスのシャームゾン物件！県道から入った立地にあり、大変静かな場所です。近くには人気のラーメン屋（王道）がありラーメン好きにはたまりません！お風呂屋さん（湯の郷）も近く、

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェル・サンハウス 105号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎貝塚町37-31		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩25分 東武野田線 梅郷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.21㎡	向き	南西
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：17,600円 消毒費用：16,500円 退去クリーニング費用（初回契約時）：52,800円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 ○保証料：毎月支払総額の2%○事務手数料：初回引渡し時に33,000円		
備考	電話問合せ限定 04-7178-3200 仲介手数料割引対象物件 電話お問合せ限定で特別割引を行っております。詳細確認や来店予約は是非お電話にてお問合せ下さい。r@hodaka-c.com		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.N1000000462

お問合せ先



千葉県知事（7）第12774号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付