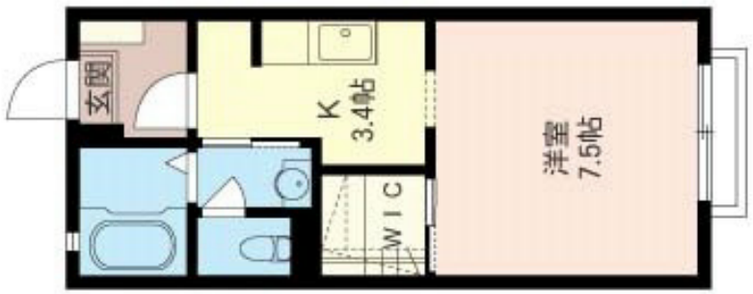
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

耐震構造 駅まで平坦 平坦地 ディンプルキー ダブルディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェル・サンハウス　X01~X08号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎貝塚町		
交通	東武野田線　運河駅　徒歩25分 東武野田線　梅郷駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	28.2㎡	向き	南
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：17,600円　退去クリーニング費用（初回契約時）：52,800円　消毒費用：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　保証料：毎月支払総額の２％事務手数料：初回引落し時に33,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日　No.362610A

お問合せ先

千葉県知事（7）第12774号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200　FAX:04-7178-5100
E-mail : mail@hodaka-c.com
URL : http://www.hodaka-c.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：10104　物件管理コード：1000000000000000000000007378340

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。