

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 43,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 穂高プラザズ運河 X01-X02 (2F) 号室   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎   |      |    |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩24分<br>東武野田線 梅郷駅 徒歩12分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.2畳) K(4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建   |      |    |
| 専有面積     | 34.85㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 脱衣所 浴室に窓  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円<br>[備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 学生 初回: 12,000円 月額: 総賃料の1% (最低400円) 更新時無し 送金手数料330円/月 社会人 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新時: 10,000円 送金手数料330円/月 |      |    |
| 備考       | クリーニング代: 退出時33,000円  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年2月24日

No.230311B

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail: mail@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |