# FOR RENT

賃料	管理費等		
52,000円	3,000円		

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリ ティ有り 当社管理物件 メーターモジュール 全室南西向き 陽当たり良好

### 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K						
敷金	無	礼金	無				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	プロスパ藤井弐番館 X01-X08号室						
物件所在地	千葉県野田市山崎2551-6						
交通	東武野田線 運河駅 徒歩13分 東武野田線 梅郷駅 徒歩24分						
間取詳細	洋室(9畳) K(2.5畳)						
構造·規模	軽量鉄骨 2階建						
専有面積	28.24m²	向き	南西				
築年月	2009年1月	契約期間	2年				
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	近隣駐車場 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場						
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2 口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有						
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 消毒費用:16,500円 [月次費用] トラブルサポート24:1,320円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要:15,000円/2年						
入居諸条件	事務所相談 法人相談						
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回:総賃料50%(最低保証料25,000円)更新料:10,000円 送金手数料:330						
備考	クリーニング代:退出時44	1,550円					
情報更新日2025年12			No.220411 <i>A</i>				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.220411A

## お問合せ先



不動産コード: 10104

千葉県知事(7)第12774号 (社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11 TEL:04-7178-3200

FAX:04-7178-5100

E-mail: mail@hodaka-c.com URL: http://www.hodaka-c.com



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

7引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
代理					
	手数料 配分の割合	元付		客付	