

-FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 メーター モジュール 全室南西向き 陽当たり良好

## 【外觀】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プロスパ藤井式番館 X01-X08号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2551-6		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩13分 東武野田線 梅郷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	28.24m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室に窓シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円 消毒費用 : 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24 : 1,320円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入料 : 15,000円/2年		
入居諸条件	事務所相談 法人相談		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 : 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新料 : 10,000円 送金手数料 : 330円		
備考	クリーニング代 : 退出時44,550円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.220411A



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200  
E-mail : mail@hodaka-c.com  
URL : <http://www.hodaka-c.com>

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料 配分の割合	元付		客付	