

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

外装リフォーム済 ディンプルキー メゾネット 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コーポ坂巻 X01-X07(1F)号室		
物件所在地	千葉県流山市東深井		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩9分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 洗濯機 照明付き B S		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円 [備考] 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料50%(最低保証料25,000円) 更新料: 10,000円 送金手数料: 330		
備考	クリーニング代: 退出時83,050円 ~ 117,150円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.220901A



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11
TEL:04-7178-3200
E-mail: mail@hodaka-c.com
URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付