

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,500円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 一種低層 内装リフォーム済 外装リフォーム済 ディンプルキー 当社管理物件 陽当たり良好



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブロードハウス X01-X05号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井  |      |    |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩6分<br>東武野田線 江戸川台駅 徒歩23分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建   |      |    |
| 専有面積     | 43.96㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1996年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] トラブルサポート24: 1,320円<br>[備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新料: 10,000円 送金手数料: 330   |      |    |
| 備考       | クリーニング代: 退出時64,900円  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.221031A



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社穂高賃貸センター 理科大店**  
千葉県流山市東深井409-11  
TEL:04-7178-3200 FAX:04-7178-5100  
E-mail: mail@hodaka-c.com  
URL: http://www.hodaka-c.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理   |          |    |    |