

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 32,000円 | 0円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 外装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 全室東南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラカナル X01-X04 (1F) 号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市西深井845-10 | | |
| 交通 | 東武野田線 運河駅 徒歩8分 東武野田線 梅郷駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 17.39㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1987年4月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー, バストイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,320円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要: 15,000円/2年 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 更新料: 10,000円 送金手数料: 330 | | |
| 備考 | クリーニング代: 退出時41,800円 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.220051B

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |