

# FOR RENT

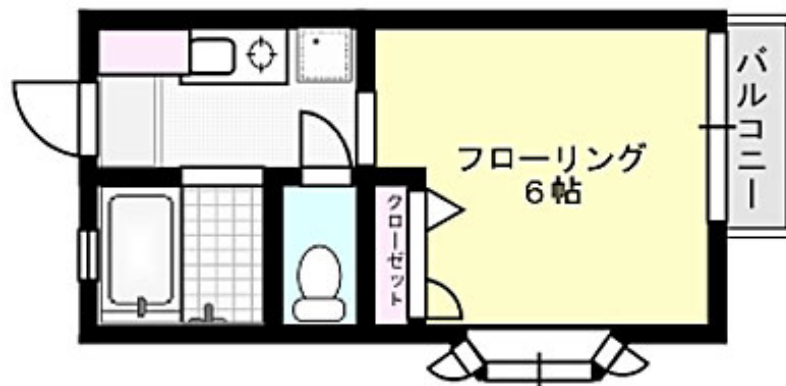
賃料	管理費等
44,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 外装リフォーム済 1フロア2住戸 デンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 ロフト 全室南向き 全室南西向き 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィア河島 X01-X03号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎2704-32		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩11分 東武野田線 梅郷駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	18.63㎡	向き	西
築年月	2002年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 4000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 自治会費(2年)：7,200円 消毒費用：16,500円 [月次費用] トラブルサポート24：1,320円		
入居諸条件	事務所相談 学生限定 法人相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回：総賃料50%(最低保証料25,000円) 更新料：10,000円 送金手数料：330		
備考	クリーニング代：退出時41,800円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.220201A

お問合せ先



千葉県知事(7)第12774号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11

TEL:04-7178-3200

E-mail: mail@hodaka-c.com

URL: http://www.hodaka-c.com

FAX:04-7178-5100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付