# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好

#### 【外観】





間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	YKハイツ X103・X205号室		
物件所在地	千葉県流山市西深井640-1		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩5分 東武野田線 江戸川台駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造•規模	木造 2階建		
専有面積	40.66m²	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 グリル バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン家電付 冷蔵庫		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 消毒費用:16,500円 [月次費用] トラブルサポート24:1,320円 水道代:2,000円 [備考] 社会人の方、条件変更あり 65歳以上の方、見守りサービス加入要:15,000円/2年		
入居諸条件	事務所相談 学生歓迎 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回:総賃料50%(最低保証料25,000円)更新料:10,000円 送金手数料:330		
備考	クリーニング代:退出時59,400円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.220631A

お問合せ先

千葉県知事(7)第12774号 (社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社穂高賃貸センター 理科大店

千葉県流山市東深井409-11 TEL:04-7178-3200

FAX:04-7178-5100

E-mail: mail@hodaka-c.com URL: http://www.hodaka-c.com



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 代理 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 100000000000000000000002405863

### 不動産コード: 10104