

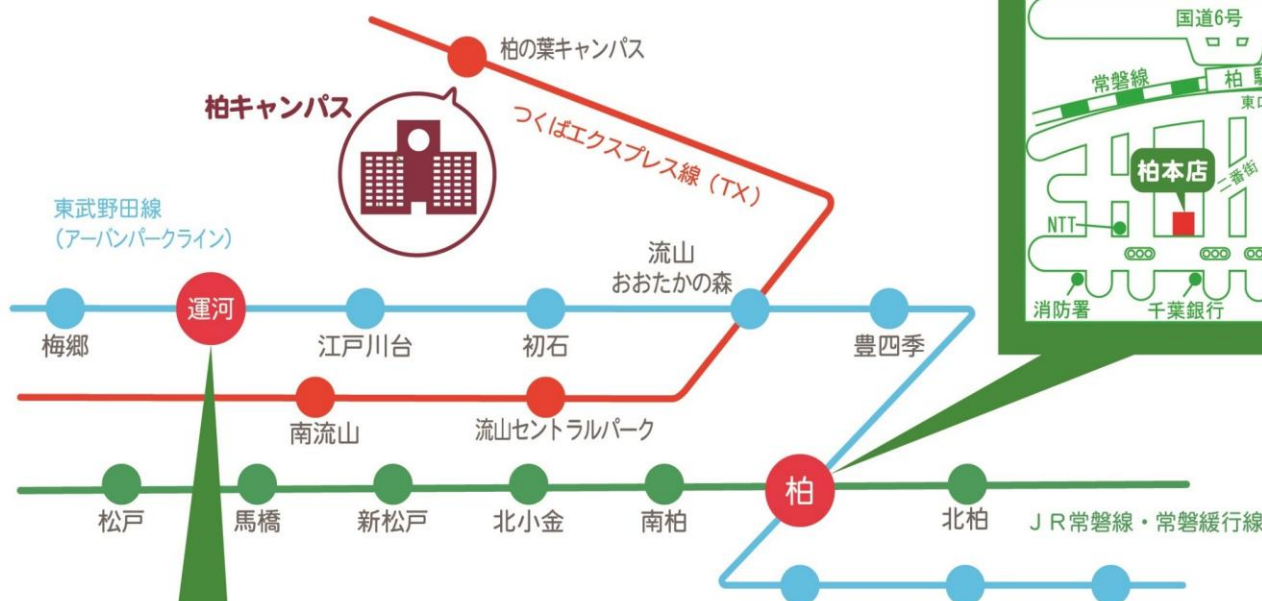
2026年 秋冬号



アパート・マンション情報

**東京大学
柏キャンパス
新生活を応援いたします**

**柏の葉キャンパス駅・江戸川台駅
初石駅を中心に幅広くご紹介します。**



人気メーカー物件
新築・築浅
マンションタイプ
バス・トイレ別
大学生専用
礼金0・敷金0
家具家電付物件
ゆったり2DK

柏本店 (柏駅東口徒歩5分)
04-7167-5666
✉ k@hodaka-c.com



千葉県柏市中央町5-21
穂高第1プラザビル1F
9:30~16:00/ 定休日: 水曜日

お部屋探しのお問合せ先
04-7167-5666
柏本店まで

運河西口店
04-7178-3400
n@hodaka-c.com



千葉県流山市東深井407-1
営業時間: 9:30~16:00
定休日: 水曜・日曜(3月無休)
第3火曜日(4月~9月)



理科大店
04-7178-3200
✉ r@hodaka-c.com



千葉県流山市東深井409-11
営業時間: 9:30~16:00
定休日: 水曜日(2月~3月無休)
第3火曜日(4月~9月)

生協利用特典
特典
料10%OFF

大学生協提携店 **Sha Maison** 積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン HEBEL HAUS の賃貸住宅 ハーベルメゾン 大和ハウス 賃貸住宅 **D-room** パートナー提携店

株式会社穂高賃貸センター

<https://www.hodaka-c.com/>



CONTENTS

東京大学キャンパス周辺

つくばエクスプレス線柏の葉キャンパス駅周辺

つくばエクスプレス線柏たなか駅周辺

東武アーバンパークライン線江戸川台駅周辺

東武アーバンパークライン線初石駅周辺

東武アーバンパークライン線運河駅周辺

東武アーバンパークライン線流山おおたかの森駅周辺

JR常磐線柏駅周辺

1K

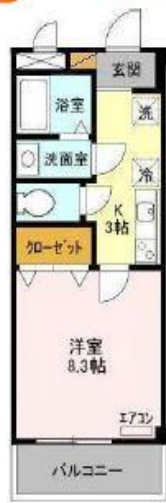
☆追い焚き給湯・浴室換気乾燥機付きです☆オートロック付きで1人暮らしにも安心☆インターネット無料・D-ROOM賃貸住宅で快適な暮らしをサポート！Wi-Fi利用可能！

建物外観



Room Plan

専有面積：30.96㎡



パノラマ画像

リビング1



ガスコンロ2口付き



バスルーム



洗髪洗面化粧台



ポヌール柏の葉キャンパス 303

【賃貸条件】			
賃 料	82,000円		
共 益 費	6,000円		
駐 車 場	1台目	11,000円	
	(台数に限りがございます)		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	千葉県柏市若葉164-3		
間 取 り	1K	専有面積	30.96㎡
間取り詳細	洋8.3帖・K3		
物 件 種 別	マンション	建物構造	鉄骨造
階 数	3/3階建	築 年 月	2007年9月
入居可能日	即入居可	商 品 名	その他
交 通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩5分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	オートロック	ディンプル錠	
防犯カメラ	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
BSアンテナ	CATV	駐輪場	
クローゼット	24時間電話受付	フローリング	
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別	
インターネット接続	室内洗濯機置場	バルコニー	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、町会費170円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。65歳以上定期借家契約。機関保証加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		

柏の葉キャンパス駅

1K

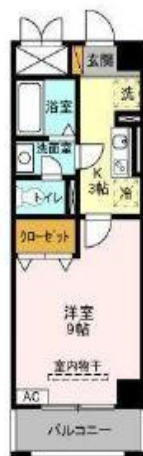
☆オートロック付で单身の方にお勧めです☆宅配BOX有り☆室内物干し付き☆

建物外観



Room Plan

専有面積：30.6㎡



キッチン



お風呂



トイレ



アルカンシェル



アルカンシェル 205

【賃貸条件】			
賃 料	79,000円		
共 益 費	8,000円		
駐 車 場	-		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	千葉県柏市若葉165-3		
間 取 り	1K	専有面積	30.6㎡
間取り詳細	洋9・K3		
物 件 種 別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階 数	2/7階建	築 年 月	2007年3月
入居可能日	2025年10月8日	商 品 名	その他
交 通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩27分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
オートロック	洗髪洗面化粧台	CATV	
エレベーター	宅配ボックス	駐輪場	
クローゼット	24時間電話受付	フローリング	
シューズボックス (ホールタイプ)	システムキッチン	バス・トイレ別	
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス	
シャワー	給湯	バルコニー	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、町会費170円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。65歳以上定期借家契約。機関保証加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×1.00%,更新:2万円/1年) 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給 サービスを推奨します(ただしZ E H-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	K・S ガーデン 柏の葉キャンパス		
賃 料	106号室 78,000円		
駐 車 場	-		
共 益 費	4,000円	町 内 会 費	-
敷 金	-	礼 金	117,000円
定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	1,800円 (税込)

交 通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩 10分		
所 在 地	〒277-0873 千葉県柏市中央三丁目3番地3 (中央1 & 2 交差点)		
入 居 可 能 日	2025年10月中旬		
間 取 り	1K	専 有 面 積	32.24㎡
間 取 り 内 容	洋 9.5 帖		
建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2019年7月
階 数	1/6階	方 位	南東
種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

ペット飼育	防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー
複層ガラス	オートバス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立	都市ガス
エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	室内物干し
給湯	タイル貼	バルコニー	ネット使用料不要
追焚機能浴室	TVインターホン	エレベーター	防犯付き
シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上	BS	24時間監視
クロゼット	洗濯機置き場(室内)	専用ゴミ置き場	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	DKネットサービス

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

・保証会社契約加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額：賃料総額の2.5%必要。
 ・月額保証委託料：2,054円(2.5%プランの場合)
 ・契約時に返却時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費4,000円
 ・定額クリーニング費330円の場合、故障・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可

柏の葉キャンパス駅

1Room

☆2口ガスコンロ付きシステムキッチン☆室内物干し有り☆エアコン1台付き☆クロゼット☆温水洗浄暖房便座ついています☆

建物外観



Room Plan

専有面積：33.61㎡



キャンパス・プランドール 101

【賃貸条件】			
賃 料	74,000円		
共 益 費	5,000円		
駐 車 場	1台目	8,800円	
	(台数に限りがございます)		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月

【物件概要】	※貸主区分：大和リビング		
所 在 地	千葉県柏市若葉160-28		
間 取 り	1Room	専有面積	33.61㎡
間取り詳細	洋13		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/2階建	築 年 月	2006年6月
入居可能日	2025年9月24日	商 品 名	セジュール モナエ
交 通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩9分		

【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニターインターホン	
シャッター雨戸	デンプル錠	洗濯洗面化粧台	
室内物干し	床下収納	専用庭	
BSアンテナ	CATV	駐輪場	
クロゼット	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	システムキッチン	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	

【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

更新料1ヶ月、クリーニング料金49,500円、町会費170円

仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
-------	--------	----	--------------------

注意
事項
 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料金はエアコンクリーニング費用を含みます。6.5歳以上定期借家契約。機関保証加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×1.00%,更新:2万円/1年) 電気は通電の手続きが必要、賃料等と一併のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZ E H - M物件の場合は当社からの配給に限ります)。



シェル・ドウ 103

1LDK

☆インターネット無料・D-ROOM賃貸住宅で快適な暮らしをサポート☆追い焚き給湯付き☆宅配BOX☆室内物干し有り☆モニター付きインターホン有り☆

建物外観



Room Plan

専有面積: 35.1㎡



インターネット無料
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

リビングから洋室



ガスコンロ2口 グリル付いてます



バスルーム



洋室からリビング



【賃貸条件】

賃 料	70,000円		
共 益 費	5,000円		
駐 車 場	1台目	6,600円	
	【駐車場更新料 1ヵ月・仲介手数料 1ヵ月】		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月

【物件概要】

所在地	千葉県柏市西原4-7-52		
間取り	1LDK	専有面積	35.1㎡
間取り詳細	LDK 9.25 洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2010年2月
入居可能日	2026年9月15日		
商品名	セジュールグランモアⅡ		
交通	東武鉄道野田線 江戸川台駅 徒歩17分		

【設備情報】

エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニター付インターホン
浴室換気乾燥機	シャッター雨戸	追い焚き給湯
洗濯洗面化粧台	室内物干し	床下収納
CATV	宅配ボックス	駐輪場
24時間電話受付	住宅用火災警報器	シューズボックス(ホールタイプ)
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続
室内洗濯機置場	シャワー	バルコニー
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水

【備考】

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 駐車場利用の際は当社にて区画指定。 区画変更不可。 【法人契約・個人負担分について】 法人契約とする場合、個人負担分の支払い方法は原則「カード決済」となります。 本賃貸の電気は、貸主から配給されます。		

柏の葉キャンパス駅

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



収納

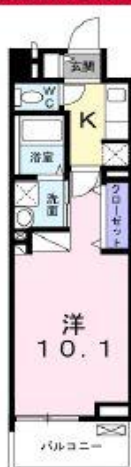


洗面所



トイレ

間取図 ※図面と実況が異なる場合は実況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ラピスラズリ		
賃料	502号室 76,000円		
駐車場	6,600円	駐車場更新料は、別途手数料(更新料+消費税)がかかります。	
共益費	5,800円	町内会費	—
敷金	—	礼金	1ヶ月
月額クリーニング費	70,000円	保険	要加入
仲介手数料	資料1ヵ月分+消費税	鍵セット費	3,000円 (税込)

交通	つくばエクスプレス柏たなか駅 徒歩22分		
所在地	〒277-0802 千葉県柏市船戸1729-1		
入居可能日	2025年10月中旬		
間取り	1K	専有面積	30.98㎡
間取り内容	洋10.1・K		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2023年1月
階数	5/6階	方位	西
種 別	マンション	契約期間	2年更新型

ペット相談	ホームセキュリティ	防犯カメラ	オートロック
ダブルロックキー	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗濯機置き場	都市ガス	エアコン
システムキッチン	バス・トイレ別	シャワー	浴室
シューズボックス	室内物干し	給湯	タイル貼
バルコニー	ネット使用料不要	遠隔操作浴室	TVインターホン
エレベーター	照明付き	シャワー付洗面台	BS
24時間監視	クロゼット	洗濯機置き場(室内)	専用ゴミ置き場
DKネットサービス(NURO)	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	DKネットサービス(NURO)	

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料: 2,218円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 5,800円
- ・定額クリーニング費(7ヵ月)の場合、故障・遺失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

★東大に最も近い物件★
1K 30m²

東大生歓迎！
積水ハウス施工！

東武野田線 **江戸川台駅東口** 自転車10分
有明線 **柏の葉キャンパス駅東口** 自転車12分

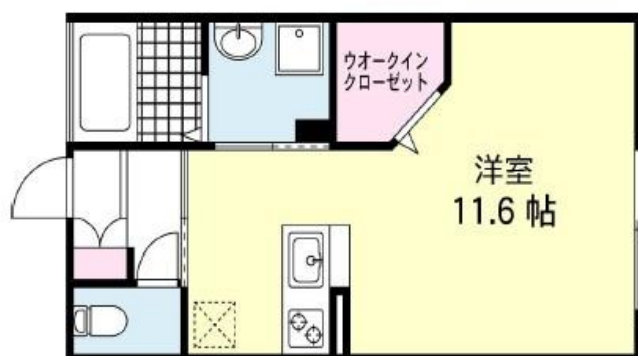
ローズガーデン柏の葉 A/B棟

- ★ 軽量鉄骨造(積水ハウス施工)
- ★ カラーTVインターホン(録画機能付)
- ★ ウォークインクローゼット有
- ★ IHキッチンヒーター付(2口)
- ★ 室内物干しフック付
- ★ 追焚き機能付バス
- ★ 浴室乾燥機付
- ★ 洗髪洗面化粧台付
- ★ 温水洗浄便座付トイレ

★ **FLET'S光**



2015年撮影



反転タイプ無

2階 2027年4月1日入居予定 賃料: 58,000円
1階 2027年4月1日入居予定 賃料: 55,000円

東大西門前まで徒歩 4分
正門まで徒歩 12分

礼金 0ヵ月◆ 敷金 0ヵ月

- 柏市柏の葉5-10-17
- 軽量鉄骨造2階建10戸
- 建築年月: 2015年3月(平成27年)
- 専有面積: 30.00m²
- 共益費: 3,000円/月
- 駐車場: 6,600円(税込)/月
- 契約期間: 2年間(更新可)
- 本体設備: 東京電力, LPG, 公営水道, 本下水, 光ケーブル, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐車場, 駐輪場, 防犯カメラ
- 各戸設備: 給湯, シャワー, エアコン, シャッター, 床下収納, 洗髪洗面化粧台, 室内物干しフック, 照明, カラーTVインターホン, 温水洗浄便座付トイレ, IHキッチンヒーター(2口), 浴室乾燥機, 追焚き機能付バス
- 備考: 火災保険加入20,000円/2年 契約時 鍵交換代 任意 社会人(保証会社加入・敷金1) 退室時クリーニング代 35,000円(税込)~

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・床・天井・建具等)は、掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。

ローズガーデン柏の葉B棟 ローズガーデン柏の葉A棟
ローズガーデン柏の葉C棟 駐車場

X01 X02 X03 X04 X05

東大キャンパス周辺

★東大に近い物件★
1K 30m²

東大生歓迎！
積水ハウス施工！

東武野田線 **江戸川台駅東口** 自転車12分
有明線 **柏の葉キャンパス駅東口** 自転車17分

ローズガーデン柏の葉 C棟

- ★ 軽量鉄骨造(積水ハウス施工)
- ★ カラーTVインターホン(録画機能付)
- ★ ウォークインクローゼット有
- ★ IHキッチンヒーター付(2口)
- ★ 室内物干しフック付
- ★ 追焚き機能付バス
- ★ 浴室乾燥機付
- ★ コンビニまで1分
- ★ 温水洗浄便座付トイレ

★ **FLET'S光**



2015年撮影



反転タイプ無

2階 2027年4月1日入居予定 賃料: 58,000円
1階 2027年4月1日入居予定 賃料: 55,000円

東大西門前まで徒歩 5分
正門まで徒歩 14分

礼金 0ヵ月◆ 敷金 0ヵ月

- 柏市柏の葉5-10-17
- 軽量鉄骨造2階建10戸
- 建築年月: 2015年3月(平成27年)
- 専有面積: 30.00m²
- 共益費: 3,000円/月
- 駐車場: 6,000円(税込)/月
- 契約期間: 2年間(更新可)
- 本体設備: 東京電力, LPG, 公営水道, 本下水, 光ケーブル, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐車場, 駐輪場, 防犯カメラ
- 各戸設備: 給湯, シャワー, エアコン, シャッター, 床下収納, 洗髪洗面化粧台, 室内物干しフック, 照明, カラーTVインターホン, 温水洗浄便座付トイレ, IHキッチンヒーター(2口), 浴室乾燥機, 追焚き機能付バス
- 備考: 火災保険加入20,000円/2年 契約時 鍵交換代 任意 社会人・留学生敷金1(社会人保証会社加入) 退室時クリーニング代35,000円(税別)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・床・天井・建具等)は、掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。

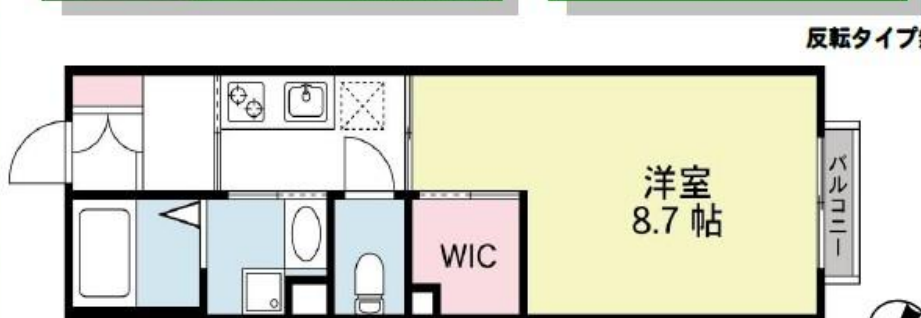
ローズガーデン柏の葉B棟 ローズガーデン柏の葉A棟
ローズガーデン柏の葉C棟 駐車場

X01 X02 X03 X04 X05

★築浅物件★ 東大生歓迎！ 東武野田線 江戸川台駅東口 自転車11分
1K 30.39㎡ 積水ハウス施工！ エクスプレス 柏の葉キャンパス駅 自転車12分

ローズガーデン柏の葉 ANNEX

- ★SECOM対応物件
- ★軽量鉄骨造(積水ハウス施工)
- ★カラーTVインターホン(録画機能付)
- ★ウォークインクローゼット有
- ★IHキッチンヒーター付(2口)
- ★追焚き機能付バス
- ★浴室乾燥機付
- ★洗髪洗面化粧台付
- ★宅配BOX有

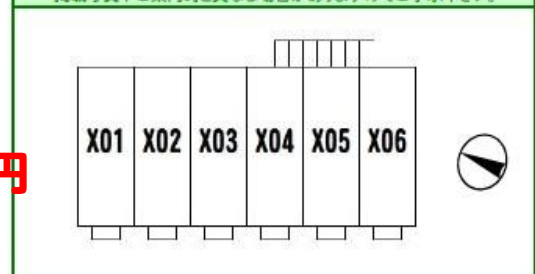


1階 2027年4月1日入居予定 賃料:57,000円

東大北門まで徒歩 1分
正門まで徒歩 15分

礼金 0ヵ月◆敷金 0ヵ月

- 柏市柏の葉5-13-43
- 軽量鉄骨造2階建12戸
- 建築年月 : 2021年4月(令和3年)
- 専有面積 : 30.39㎡
- 共益費 : 3,000円/月
- 駐車場 : 6,600円(税込)/月
- 契約期間 : 2年間(更新可)
- 本体設備 : 東京電力、LPG、公営水道、本下水、光ケーブル、BSアンテナ、駐車場、駐輪場、防犯カメラ、宅配BOX
- 各戸設備 : 給湯、シャワー、エアコン、シャッター、床下収納(1F)、洗髪洗面化粧台、室内物干し、照明、カラーTVインターホン、温水洗浄便座付トイレ、IHキッチンヒーター(2口)、浴室乾燥機、追焚き機能付バス
- 備考 : 火災保険加入20,000円/2年、社会人(保証会社加入・敷金1)、退室時クリーニング代 35,000円(税別)



東大キャンパス周辺

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称		ラフレシールⅡ		
賃 料		302号室 83,500円		
駐 車 場		5,500円	※駐車場使用の権利は、別途手数料(駐車場料+消費税)が必要です。	
共 益 費		4,600円	町 内 会 費	—
敷 金		—	礼 金	114,000円
定額クリーニング費		60,000円	保 険	rumサポート加入時は不要
仲 介 手 数 料		賃料1ヵ月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)
物件概要				
交 通		青森県青森市駅通つばエクスプレス柏の葉キャンパス駅バス4分(バス停)酒経大柏南校前徒歩5分 東武東上線江田川台駅バス14分(バス停)酒経大柏南校前徒歩5分		
所 在 地		〒277-0882 千葉県柏市柏の葉5丁目13番地13		
入 居 可 能 日		2026年9月中旬		
間 取 り		1LDK	専 有 面 積	44.84㎡
間 取 り 内 容		洋6・LDK11		
建 物 構 造		鉄筋コン	完 成 年 月	2015年3月
階 数		3/4階	方 位	南東
種 別		マンション	契 約 期 間	2年更新型
設備項目				
オートロック	防振フローリング	オートバス	浴室乾燥機	
温水洗浄便座	洗面所独立	オール電化	エアコン	
システムキッチン	浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー	
浴室	シューズボックス	給湯	バルコニー	
追焚機能浴室	TVインターホン	エレベーター	シャワー付洗面台	
IHヒーター	BS	24時間換気	クロゼット	
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	2階以上	セキュリティキー	
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	
※(注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。				
備考				
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。				
・月額保証委託料: 2,102円(駐車場1台、2.2%プランの場合)				
・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。				
・rumサポート費用1,980円(月額)が必要です。(法人の場合はrumサポートライト費用1,100円(月額)が必要です。)				
・更新事務手数料22,000円				
・鍵セット費 3,300円				
・共益費等明細: 共益費 4,600円				
・定額クリーニング費700円の場合、故障・重傷による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。				
・LGBTQフレンドリー				
・家具家電レンタル利用可				
・インボイス登録状況: 貸主: 登録あり				

インターネット
無料

東大生歓迎物件！

東武野田線 江戸川台駅西口 徒歩8分
東京大学まで2880m

第3フジハイツ

★ 貸主の敷地内物件のため安心
 ★ 南向き陽当たり良好
 ★ 宅配便の代理受取サービス(貸主宅)
 ★ 軽量鉄骨造(大和ハウス施工)
 ★ 温水洗浄便座付トイレ
 ★ 防犯カメラ付(9台)
 ★ 全戸シャッター付
 ★ ガスコンロ付(1口)
 ★ カラーTVインターホン付

★ FLET'S光 J:COM

2016年 205号室撮影

反転タイプ無

2階 2027年4月1日入居予定 賃料:38,000円
 1階 2027年4月1日入居予定 賃料:35,000円

東京大学まで自転車で12分

礼金 0ヵ月◆ 敷金 0ヵ月

■ 流山市東深井1113-101
 ■ 軽量鉄骨造2階建18戸
 ■ 建築年月:1993年4月(平成5年)
 ■ 専有面積:20.25㎡
 ■ 共益費:3,000円/月
 ■ 駐車場:6,000円+(税込)/月
 ■ 契約期間:2年間(更新可)
 ■ 本体設備:東京電力、LPG、公営水道、下水、CATV、光ケーブル、駐車場、駐輪場、防犯カメラ
 ■ 各戸設備:給湯、シャワー、エアコン、照明、ミニ冷蔵庫、IHクッキングヒーター(1口)、カラーTV(1台)、温水洗浄便座付トイレ
 ■ 備考:火災保険加入20,000円/2年、契約時鍵交換代 任意、退室時クリーニング代(25,000円)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
 ※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・床・建材・建具等)は、掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。

X10	X09	X08	X07	X06	X05	X03	X02	X01
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

江戸川台駅

インターネット
無料

☆ 東大生歓迎 ☆

東武野田線 江戸川台駅東口 徒歩5分
東京大学まで1820m

エスポワールS・T

★ 人気の鉄筋コンクリート造
 ★ 南向き陽当たり良好
 ★ 業務スーパーまで114m
 ★ マツモトキヨシまで178m
 ★ セブンイレブンまで338m
 ★ 温水洗浄便座付トイレ
 ★ 独立洗面台付
 ★ TVインターホン付
 ★ 経済的な都市ガス

★ FLET'S光 J:COM

2021年 201号室撮影

反転タイプ有

1階～2階 2027年4月1日入居予定 募集予定
 賃料:52,000円～56,000円

東京大学まで自転車で約8分

礼金 0ヵ月◆ 敷金 0ヵ月

■ 柏市西原1-1-7
 ■ 鉄筋コンクリート造3階建13戸
 ■ 建築年月:2002年10月(平成14年)
 ■ 専有面積:25.00㎡
 ■ 共益費:4,000円/月
 ■ 駐車場:付近5,000円～/月
 ■ 契約期間:2年間(更新可)
 ■ 本体設備:東京電力、都市ガス、公営水道、下水、防犯カメラ、エレベーター、CATV、光ケーブル、駐輪場
 ■ 各戸設備:給湯、シャワー、エアコン、TVインターホン、照明、ガスコンロ(1口)、温水洗浄便座
 ■ 備考:火災保険加入20,000円/2年(65歳以上の方、追加料金有り)、契約時鍵交換代22,000円(税込)、保証会社加入要、退室時クリーニング代 36,300円(税込)、家電クリーニング代 各1,650円(税込)(コンロ)

【保証会社】初回保証料:総賃料の50%(最低25,000円)
 更新料:10,000円/年 送金手数料:330円/月
 トラブルサポート24:月額1,320円

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
 ※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・床・建材・建具等)は、掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。

206	205	X04	X03	X02	X01
-----	-----	-----	-----	-----	-----

3階:非賃貸 105、106部分:テナント

インターネット 無料 NTT 東大生歓迎物件！ 東武野田線 江戸川台駅西口 徒歩8分 東大柏キャンパスまで自転車12分

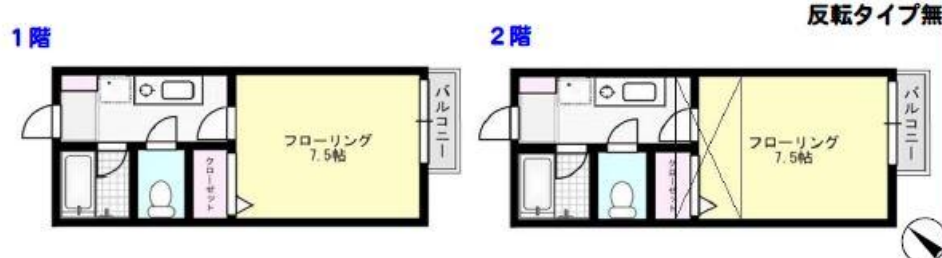
第5フジハイツ

- ★ 貸主の敷地内物件のため安心
- ★ 東南向き陽当たり良好
- ★ 宅配便の代理受取サービス(貸主宅)
- ★ 軽量鉄骨造(大和ハウス施工)
- ★ 温水洗浄便座付トイレ
- ★ 防犯カメラ付(9台)
- ★ ロフト有(2Fのみ)
- ★ カラーTVインターホン付
- ★ 室内洗濯機置き場有

FLET'S 光 J:COM



2016年 201号室撮影



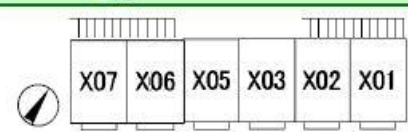
2階 2027年4月1日入居予定 賃料:43,000円
1階 2027年4月1日入居予定 賃料:40,000円

スーパーまで 6分
ディスカウントスーパーまで 3分
セブンイレブンまで 8分

礼金 0ヵ月 ◆ 敷金 0ヵ月

- 流山市東深井1113-50
- 軽量鉄骨造2階建12戸
- 建築年月:1997年2月(平成9年)
- 専有面積:X01・X07 22.77㎡
X02~X06 22.52㎡
- 共益費:3,000円/月
- 駐車場:6,600円(税込)/月
- 契約期間:2年間(更新可)
- 本体設備:東京電力,LPG,公営水道,本下水,CATV,
光ケーブル,駐車場,駐輪場,防犯カメラ
- 各戸設備:給湯,シャワー,エアコン,シャッター,照明,
カラーTVインターホン,ロフト(2Fのみ),
ガスコンロ(1口),温水洗浄便座付トイレ
- 備考:火災保険加入18,000円/2年
契約時 鍵交換代 任意
退室時クリーニング代 27,500円(税込)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・天・床材・建具等)は、
掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。



江戸川台駅

インターネット 無料 NTT 東大生歓迎物件！ 東武野田線 江戸川台駅西口 徒歩8分 東京大学まで2880m

第7フジハイツ

- ★ 貸主の敷地内物件のため安心
- ★ 東南向き陽当たり良好
- ★ 軽量鉄骨造(大和ハウス施工)
- ★ 学生専用のため安心
- ★ 全戸シャッター付
- ★ 宅配便の代理受取サービス
- ★ ロフト有(2Fのみ)
- ★ カラーTVインターホン付
- ★ 温水洗浄便座付トイレ

FLET'S 光 J:COM



2017年 205号室撮影



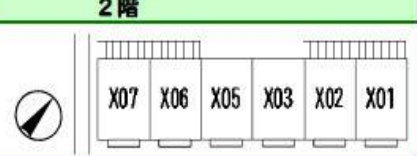
2階 2027年4月1日入居予定 賃料:45,000円
1階 2027年4月1日入居予定 賃料:43,000円

東京大学まで自転車で12分

礼金 0ヵ月 ◆ 敷金 0ヵ月

- 流山市東深井1113-60
- 軽量鉄骨造2階建12戸
- 建築年月:2003年2月(平成15年)
- 専有面積:X01・X07 22.77㎡
X02~X06 22.52㎡
- 共益費:3,000円/月
- 駐車場:6,600円(税込)/月
- 契約期間:2年間(更新可)
- 本体設備:東京電力,LPG,公営水道,本下水,CATV,
光ケーブル,駐車場,駐輪場,防犯カメラ
- 各戸設備:給湯,シャワー,エアコン,シャッター,
カラーTVインターホン,ロフト(2Fのみ),
照明,温水洗浄便座付トイレ,
ガスコンロ(1口)
- 備考:火災保険加入20,000円/2年
契約時 鍵交換代 任意
退室時クリーニング代 27,500円(税込)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。
※各室の設備・家電等の仕様および内装(壁・天・床材・建具等)は、
掲載写真やご案内時と異なる場合がありますのでご了承下さい。



Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

江戸川台駅 徒歩7分

1K
アパート

家賃 36,000 円

モバイルで見る



共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / エアコン / 都市ガス

物件名 サンライスト江戸川台 201号室

アクセス 東武野田線 江戸川台駅 徒歩7分

所在地 千葉県柏市西原1丁目33-8

ランドマーク -

間取り 1K / 洋室6.1 K3.4 (帖)

専有面積 / 向き 20.0㎡ / 東

築年月 / 構造 1991年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、過去クリーニング費用(初回契約時) 52,800円(税込) 鍵交換費用17,600円(税込)が必要となります。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・借家人賠償責任保証が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(※)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。【新築契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140908000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません。(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

江戸川台駅

1DK

☆インターネット無料・D-ROOM賃貸住宅で快適な暮らしをサポート☆追い焚き給湯付き☆宅配BOXで不在時の荷物の受け取りも楽々☆室内物干し有り☆モニター付きインターホン有り☆

建物外観



Room Plan

専有面積: 29.44㎡



インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

駐輪場



宅配ボックス



シエル・ドウ 101

【賃貸条件】

賃料	63,000円
共益費	5,000円
駐車場	1台目 6,600円
敷金	なし
礼金	1ヶ月

【物件概要】

※貸主区分: 大和リビング

所在地	千葉県柏市西原4-7-52
間取り	1DK
間取り詳細	DK7.5 洋3
物件種別	アパート
階数	1/2階建
築年月	2010年2月
入居可能日	2025年9月24日
商品名	セジュールグランドII
交通	東武鉄道野田線 江戸川台駅 徒歩17分

【設備情報】

エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
浴室換気乾燥機	シャッター雨戸	追い焚き給湯
洗濯洗面化粧台	室内物干し	床下収納
CATV	宅配ボックス	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	住用火災警報器
シューズボックス(トールタイプ)	システムキッチン	バス・トイレ別
インターネット接続	室内洗濯機置場	シャワー
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水

【備考】

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円

仲介手数料 1.10ヶ月 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

注意事項
機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。65歳以上定期借家契約。機関保証加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) 電気は通電の手続きが必要。賃料等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

レオパレスパークセブン オススメポイントのご紹介

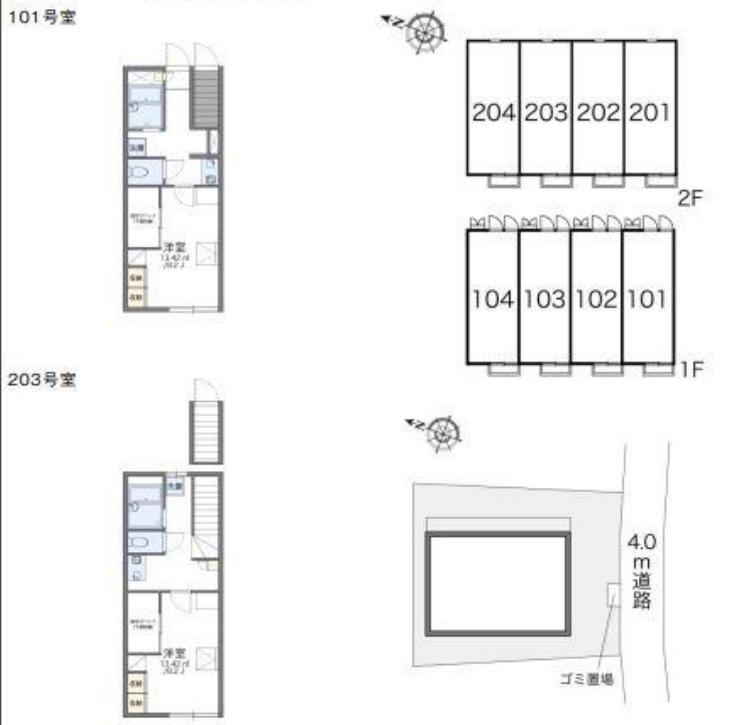
現地案内図



東武野田線「江戸川台」駅歩13分
東武野田線「運河」駅歩20分

間取り・配置図

■図面と現状が異なる場合には現状優先とします。
■平米数は、専有面積です。



入居募集部屋

※他に環境維持費550円(税込)が必要となります。

号室	家具	家賃/共益費	礼金	専有面積	新引/ キャンペン	入居可能日
101	有	51,000円 /7,000円	1	23.71㎡	—	2025/10/11
203	有	53,000円 /7,000円	1	26.08㎡	—	2025/10/11

設備概要・環境

■ Smartlock
■ 家具・家電付
■ 宅配BOX
■ バストイレ別
■ 温水洗浄便座
■ 浴室換気乾燥機
■ 駐輪場
■ エアコン
■ LEONET完備
■ 洗濯機置場

物件概要

住 所: 千葉県流山市江戸川台東4-287
構 造: 木造
総 戸 数: 8戸
築 年 数: 2003年11月築
駐 車 場: 無し
■賃貸契約時
火災保険: 加入費 2年13,130円~26,680円
火災保険: 16,500円(税込)
保証委託料: 礼金の100%~120%(個人契約のみ)
退去時清掃費: 41,800円(税込)

※一部設備・備品が異なる場合がございます。

取扱店株式会社 穂高賃貸センター

【お問い合わせ】 営業時間 9:30~17:00 定休日 毎週水曜日

担当者のイチオシポイント

AP番号:21339

出力日時:2025年09月07日14:53:41
最新情報を確認の上、お客様へご提案下さい。

江戸川台駅

レオパレスフラワー オススメポイントのご紹介

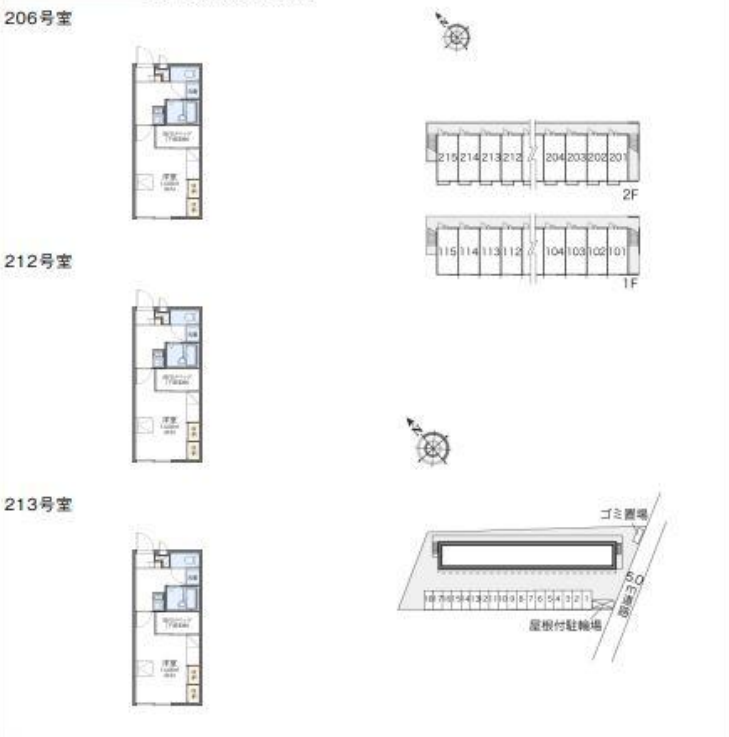
現地案内図



東武野田線「江戸川台」駅歩21分

間取り・配置図

■図面と現状が異なる場合には現状優先とします。
■平米数は、専有面積です。



入居募集部屋

※他に環境維持費550円(税込)が必要となります。

号室	家具	家賃/共益費	礼金	専有面積	新引/ キャンペン	入居可能日
206	有	47,000円 /5,000円	1	23.18㎡	—	2025/09/26
212	有	47,000円 /5,000円	1	23.18㎡	—	2025/09/28
213	有	47,000円 /5,000円	1	23.18㎡	—	2025/09/14

設備概要・環境

■ Smartlock
■ 家具・家電付
■ TVモニター付インターホン
■ 防犯カメラ
■ 宅配BOX
■ バストイレ別
■ 温水洗浄便座
■ 浴室換気乾燥機
■ 駐輪場
■ エアコン
■ LEONET完備
■ 32型液晶テレビ
■ 洗濯機置場

■ CATV

※一部設備・備品が異なる場合がございます。

取扱店株式会社 穂高賃貸センター

物件概要

住 所: 千葉県柏市みどり台2-22-62
構 造: 木造
総 戸 数: 30戸
築 年 数: 2006年05月築
駐 車 場: 空有 7,700円(賃貸契約時)
■賃貸契約時
火災保険: 加入費 2年13,130円~26,680円
火災保険: 16,500円(税込)
保証委託料: 礼金の100%~120%(個人契約のみ)
退去時清掃費: 41,800円(税込)

【お問い合わせ】 営業時間 9:30~17:00 定休日 毎週水曜日

担当者のイチオシポイント

AP番号:28350

出力日時:2025年09月03日14:54:09
最新情報を確認の上、お客様へご提案下さい。

Smartlock

鍵の持ち歩きが不要の快適な暮らしを実現。
セキュリティ上も安心のスマートロックです。

インターネットサービス LEONET

ベーシックプラン 月額3,630円(税込)

- インターネット使い放題! (Wi-Fi付)
- U-NEXT (動画・雑誌) 見放題!
- 備え付けのLifeStickがルーターに!
- 工事不要! 入居当日から使用可!



面倒なプロバイダ契約をすることなく利用できます。

家具・家電設備が充実!

入居したその日から快適に生活できます。

家具・家電購入費用を大幅に軽減できますので、ホッとひと安心。最初は何
かとお金がかかるひと暮らし。レオパレス21はあなたの味方なんです!

- テレビ
- 浴室換気乾燥機
- 洗濯機
- テーブル
- エアコン
- カーテン
- 電子レンジ
- 冷蔵庫

※掲載の設備は代表的な例を取り上げております。実際は物件により多少異なりますので、ご了承ください。

浴室換気乾燥機

乾きにくい衣類やすぐに着たいお
気に入りの服も、浴室乾燥機付き
のお部屋ならお天気に関わらずカ
ラッと乾かせます。梅雨時期だっ
てへっちゃら!



レオパレスGarden オススメポイントのご紹介

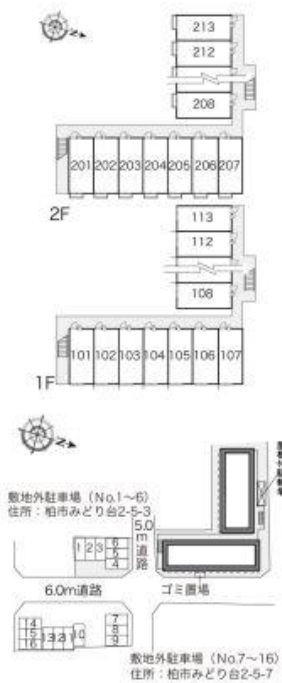
現地案内図



東武野田線「江戸川台」駅歩18分

間取り・配置図

■図面と現状が異なる場合には現状優先とします。
■平米数は、専有面積です。



入居募集部屋

※他に環境維持費550円(税込)が必要となります。

号室	家具	家賃/共益費	礼金	専有面積	初月 キャンペーン	入居可能日
204	有	51,000円 /5,000円	1	23.18㎡	—	2025/09/15
—	—	—	—	—	—	—

設備概要・環境

- Smartlock
- 家具・家電付
- TVモニター付インターホン
- 宅配BOX
- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- 駐輪場
- エアコン
- LEONET完備
- 洗濯機置場

※一部設備・備品が異なる場合がございます。

物件概要

住 所: 千葉県柏市みどり台2-16-10
構 造: 木造
総 戸 数: 26戸
築 年 数: 2006年09月築
駐 車 場: 空有 9,350円(賃貸契約時)
■賃貸契約時
火災保険: 加入費 2年13,130円~26,680円
鍵交換費: 16,500円(税込)
保証委託料: 利用料の100%~120%(個人契約のみ)
退去時清掃費: 41,800円(税込)

担当者のイチオシポイント

AP番号:31397

出力日時:2025年09月03日14:52:39
最新情報を確認の上、お客様へご提案下さい。

江戸川台 駅

レオパレスサンハイム オススメポイントのご紹介

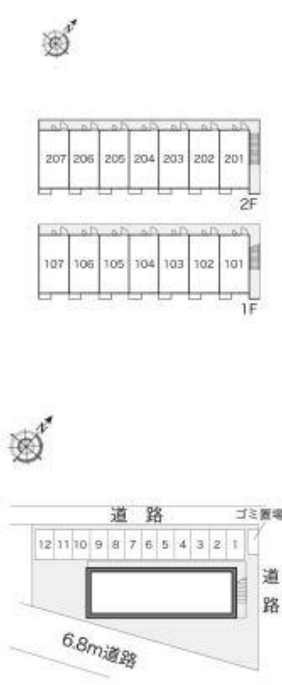
現地案内図



東武野田線「江戸川台」駅歩15分

間取り・配置図

■図面と現状が異なる場合には現状優先とします。
■平米数は、専有面積です。



入居募集部屋

※他に環境維持費550円(税込)が必要となります。

号室	家具	家賃/共益費	礼金	専有面積	初月 キャンペーン	入居可能日
104	有	40,000円 /5,000円	1	20.28㎡	1ヵ月無料	2025/09/05
105	有	40,000円 /5,000円	1	20.28㎡	1ヵ月無料	2025/09/05
206	有	51,000円 /5,000円	1	20.28㎡	1ヵ月無料	2025/10/07

設備概要・環境

- Smartlock
- 家具・家電付
- バストイレ別
- ロフト付き
- 駐輪場
- エアコン
- LEONET完備
- 洗濯機置場
- CATV

※一部設備・備品が異なる場合がございます。

物件概要

住 所: 千葉県柏市西原2-11-20
構 造: 鉄骨造
総 戸 数: 14戸
築 年 数: 2000年05月築
駐 車 場: 空有 7,700円(賃貸契約時)
■賃貸契約時
火災保険: 加入費 2年13,130円~26,680円
鍵交換費: 16,500円(税込)
保証委託料: 利用料の100%~120%(個人契約のみ)
退去時清掃費: 41,800円(税込)

担当者のイチオシポイント

AP番号:14169

出力日時:2025年09月03日14:51:24
最新情報を確認の上、お客様へご提案下さい。

取扱店 株式会社 穂高賃貸センター

【お問い合わせ】 営業時間 9:30~17:00 定休日 毎週水曜日

担当者のイチオシポイント

AP番号:14169

出力日時:2025年09月03日14:51:24
最新情報を確認の上、お客様へご提案下さい。

Sha Maison Shop

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

東武野田線

初石駅 徒歩13分

1K
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／荷物が多くてもすっきりと整頓できる大型収納付き／収納・スペースとしても活用できるウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／駐輪場／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗濯洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。【新築契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140621500101

初石駅

Sha Maison Shop

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

東武野田線

初石駅 徒歩15分

1LDK
アパート

家賃 69,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです♪

防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／スライディングライト／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗濯洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。【新築契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140657500105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

初石駅 徒歩1分

1K
アパート

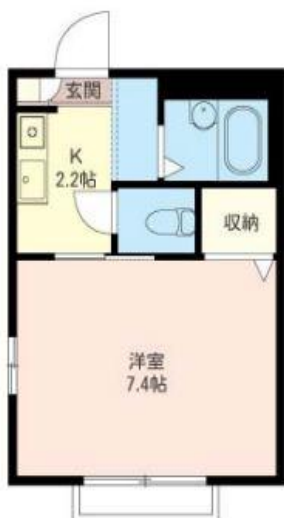
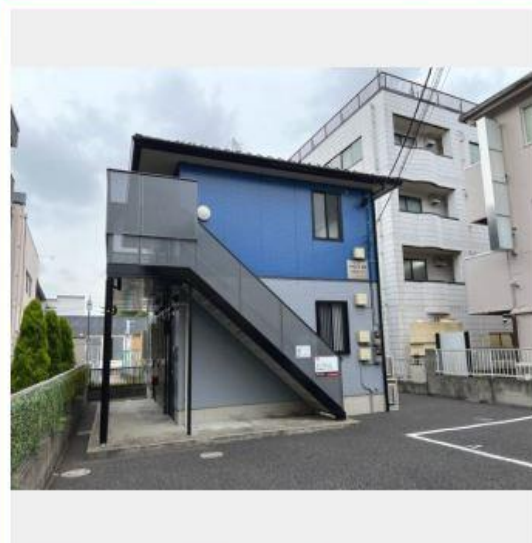
家賃 50,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



給湯設備



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／下駄箱／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名 キャビンV初石 102号室
アクセス 東武野田線 初石駅 徒歩1分
所在地 千葉県流山市西初石3丁目102-2
ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.4 K2.2 (帖)
専有面積 / 向き 22.2㎡ / 南
築年月 / 構造 2003年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階・2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・借家人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾン（北）パートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新築契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140616400102

初石駅

1K

インターネット無料です！（Wi-Fi D.U-NET）温水洗浄暖房便座 モニタ付インターホン 浴室換気乾燥機 室内物干し

建物外観



Room Plan

専有面積：23㎡



サツキ インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

洋室6帖



キッチン



浴室



洋室6帖



プライムコート 203

【賃貸条件】			
賃料	59,500円		
共益費	6,000円		
駐車場	-		
敷金	なし	礼金	1ヶ月

【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	千葉県流山市西初石3-1453-13		
間取り	1K	専有面積	23㎡
間取り詳細	洋6・K1.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2005年11月
入居可能日	2025年10月10日	商品名	セジュール モナエ
交通	東武鉄道野田線 初石駅 徒歩4分		

【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	シャッター雨戸	洗濯洗面化粧台	
室内物干し	CATV	居室照明	
クローゼット	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス	システムキッチン	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	

【備考】			
更新料1ヶ月、M-クリーニング 料金49,500円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続きが不要。賃料等と一緒にお支払い可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZ E H・M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

運河駅 徒歩8分

1K
アパート

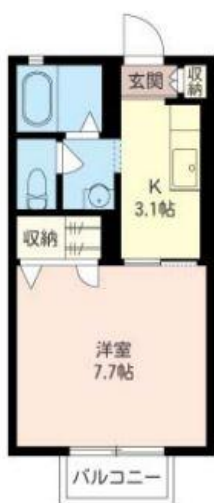
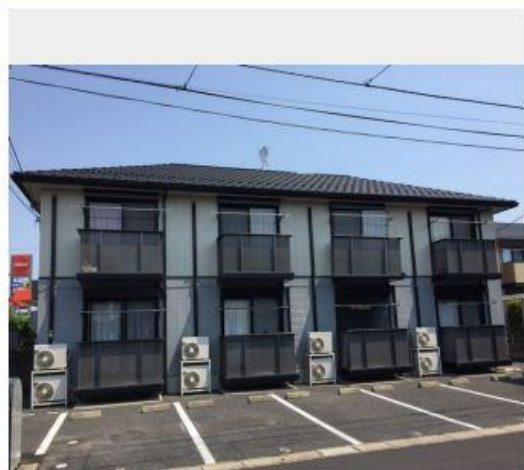
家賃 48,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

この物件の
オススメ
ポイント

☆是非一度シャーメゾンをご覧ください♪

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(Wi-Fi付)



TVモニター付き
インターホン



給湯設備



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場／CATV(都市型)／インターネット対応(CATV)／インターネット無料(LGBTQフレンドリー／高齢者対応可)／モニタードアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名 エスポワール 102号室
アクセス 東武野田線 運河駅 徒歩8分
所在地 千葉県流山市大字東深井 1 2 7 - 1
ランドマーク

間取り 1K/洋室7.7 K3.1 (帖)
専有面積 / 向き 26.25㎡ / 南
築年月 / 構造 2005年2月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2025年9月中旬 / 2年
駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居
条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、過去クリーニング費用(初回契約時)52,800円(税込)経文書費用21,450円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新築契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他の契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140628900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません。(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

運河駅

1K

インターネット無料です！(Wi-Fi D.U-NET) システムキッチン モニタ付きインターホン 浴室換気乾燥機 共用部宅配ボックス

建物外観



Room Plan

専有面積: 26.71㎡



サツキ
インターネット
無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

洋室 8帖

キッチン

浴室

洋室 8帖



ルミエール I 202

【賃貸条件】			
賃 料		64,000円	
共 益 費		5,500円	
駐 車 場	1台目	6,600円	
	※ 随時空き確認をお願いします。 ※ 区画により金額が異なる場合があります。		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング			
所 在 地	千葉県流山市東深井134-38		
間 取 り	1K	専有面積	26.71㎡
間取り詳細	洋8・K2.75		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	2/2階建	築 年 月	2010年8月
入居可能日	即入居可	商 品 名	セジュール モナエ
交 通	東武鉄道野田線 運河駅 徒歩10分		
	東武鉄道野田線 江戸川台駅 徒歩22分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	防犯カメラ	洗濯洗面化粧台	
室内物干し	CATV	居室照明	
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別	
インターネット接続	デジタル放送	室内洗濯機置場	
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金49,500円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。		
	電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただし ZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		

常磐線 柏駅 徒歩7分

第6メゾン様

所在地	千葉県柏市旭町4-2-19
構造	重量鉄骨造3階建
築年月	1985年5月
専有面積	18㎡

礼金	0ヶ月		
敷金	0ヶ月		
共益費	3,000円		
水道代	定額3,000円/月		
157 888-124	1,320円/月		
火災保険	20,000円/2年		
鍵交換代	22,000円	消毒代	16,500円
契約期間	2年/普通賃貸借		
更新料	新賃料の0.5ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.55ヶ月分
仲介手数料	賃料の1.10ヶ月分		
保証会社	要加入：毎月支払総額の50%（最低2.5万～）		
備考	基本精算費用：41,800円 初期費用カード決済可能(VISA/マスター)		

共用設備	東京電力	公営水道	LPG
	Wi-Fi		

専用設備	給湯	エアコン	IH
	室内洗濯機置場	下駄箱	収納
	エアコン		

家電付物件 + Wi-Fi無料

IHコンロ・電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機・室内照明・エアコン

学生・新社会人など初めての1人暮らしの方にもお薦めです



201号室 9月末解約 賃料:40,000円

【タウンプロフィール】

Big-A	200m	セブンイレブン	270m	MEGAドン・キホーテ	600m
ココス	350m	ローソン	400m	マルエツ	700m

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します



- コンビニ、スーパー近隣あり
- 角部屋・陽当たり風通し良好
- インターネット無料
- 洗濯機置場室内
- 家電付きのお部屋



柏 駅

常磐線 柏駅 徒歩9分

コンフォート東

所在地	千葉県柏市東1-4-3
構造	木造 2階建
築年月	1997年1月
専有面積	21.60㎡

礼金	0ヶ月		
敷金	0ヶ月		
共益費	2,000円		
駐車場	—		
157 888-124	1,320円／月額		
火災保険	20,000円/2年	町会費	4,800円/2年
鍵交換代	19,800円	消毒費用	16,500円
契約期間	2年／普通賃貸借		
更新料	新賃料の0.5ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.55ヶ月分
仲介手数料	賃料の1ヶ月分(税別)		
保証会社	初回保証料：25,000円 年間1万円		
備考	契約時基本精算費用41,800円 初期費用カード決済可能(VISA/マスター)		

共用設備	東京電力	公営水道	LPG
	Wi-Fi無料	防犯カメラ	

専用設備	給湯	エアコン	IHコンロ
	温水洗浄便座	TVインターホン	下駄箱
	冷蔵庫	照明	洗濯機

家電付 + NET1ギガ Wi-Fi無料

IHコンロ 温水洗浄便座 冷蔵庫 洗濯機 エアコン

家電付でお引越し時のお荷物が少なくなります



101号室 即入居可 46,000円

タウンプロフィール

ファミリーマート	90m	ドン・キホーテ	700m	柏郵便局	400m
----------	-----	---------	------	------	------

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します



- オーナー宅敷地内で防犯カメラもあり安心
- 静かな住宅地でコンビニまで徒歩1分
- 引越が便利な家電付き
- NET1G：Wi-Fi無料(J:COM)
- 角部屋で風通しの良い2面採光



常磐線 柏駅 徒歩5分

コーポサカイ

所在地	千葉県柏市あけぼの4-4-2
構造	木造 2階建
築年月	1985年3月
専有面積	20.29㎡

礼金	0ヶ月		
敷金	0ヶ月		
共益費	2,000円		
駐車場	近隣		
トラブルサポート24	1,320円／月額		
火災保険	20,000円／2年		
鍵交換代	19,800円	消毒費用	16,500円
契約期間	2年／定期借家契約（再契約可）		
再契約料	なし	再契約手数料	新賃料の0.55ヶ月分
仲介手数料	賃料の1ヶ月分（別途消費税）		
保証会社	要加入：契約時25,000円（1年毎1万円）		
備考	基本精算費用：38,500円		

共用設備	東京電力 J:COM	都市ガス 光インターネット	公営水道
専用設備	エアコン	湯沸器	バランス釜



205号室 リフォーム中 38,000円

【タウンプロフィール】

セブンイレブン	120m	柏ステーションモール	360m	スーパーマミーマート	480m
千葉銀行	400m	岡田病院	380m	ビックカメラ	750m

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します



- ☑ バス・トイレ別
- ☑ 経済的な都市ガス
- ☑ エアコン付き
- ☑ 追焚可能(バランス釜)
- ☑ CATV・光インターネット



柏 駅

常磐線 柏駅 徒歩10分

メソンドヴェルテ柏

所在地	千葉県柏市若葉町1-9
構造	鉄骨造 3階建
築年月	1993年3月
専有面積	25.67㎡

礼金	0ヶ月		
敷金	1ヶ月		
共益費	4,000円		
駐車場	近隣13,200円		
トラブルサポート24	1,320円／月額		
火災保険	20,000円/2年	町会費	4,800円/2年
鍵交換代	19,800円	消毒費用	16,500円
契約期間	2年／普通賃貸借		
更新料	新賃料の0.5ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.55ヶ月分
仲介手数料	賃料・駐車料の1.10ヶ月分		
保証会社	要加入：毎月支払総額の50%		
備考	バイク置場（50cc超）月3,300円 ☆初期費用カード決済可（VISA/マスタ）		

共用設備	東京電力 駐輪場	公営水道 フレッツ光	都市ガス CATV
専用設備	給湯 バルコニー	エアコン IHコンロ	洗面台 温水洗浄便座



206号室 即入居可 52,000円

【タウンプロフィール】

ローソン柏泉町店	96m	スーパーヤオコー	180m	スーパーマミーマート	290m
Big-A	450m	内科クリニック	400m	イオンショッピングモール	1000m

※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します



- 大型スーパー徒歩2分
- 経済的な都市ガス
- 独立洗面台あり
- 温水洗浄便座あり
- フレッツ光・CATV対応



※ 機械保証加入必須。機械保証料は月額賃料等総額の 3.4% + 800 円/月(その他商品あり) 65 歳以上定期
家契約、機械保証加入必須(初回保証料: 月額賃料等合計額 10.0%; 更新: 2 万円/1 年)ル・ムーンクリーニングおま
にエアークリーニング費用を含みます。電気は遠電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電
気配給サービスを推奨します(ただし E・H・M 物件の場合は当社との契約に限りません)

ShaMaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線
柏駅 徒歩9分

1K
アパート

家賃 67,000 円

モバイルで見る



共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

★無料インターネット導入済！（埋込式Wi-Fi周波数
[2.4Ghz] [5.0Ghz] 対応/最速1Gbps/ギガプライズ）
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
タ・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット無料／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／防犯カメラ／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗濯洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー／都市ガス

物件名 グリーンパーク明原C 205号室

間取り 1K／洋室6.1 K4（帖）

アクセス J R常磐線 柏駅 徒歩9分

専有面積／向き 24.2㎡／南東

所在地 千葉県柏市明原3丁目2-19

築年月／構造 2003年2月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居／契約期間 2026年9月上旬／2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが運営している「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140617300205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

柏 駅

ShaMaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線
柏駅 徒歩9分

1K
アパート

家賃 69,000 円

モバイルで見る



共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／CATV（都市型）／モニタ付ドアホン／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名 ライトフィールド 201号室

間取り 1K／洋室10.1 K3.2（帖）

アクセス J R常磐線 柏駅 徒歩9分

専有面積／向き 30.3㎡／東

所在地 千葉県柏市明原3丁目2-4

築年月／構造 2005年2月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居／契約期間 2026年9月上旬／2年

ランドマーク -

駐車場 有り／月 14,300円 ～ 14,300円（税込）

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用57,970円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが運営している「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.142049300201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

